

ŠARE d.o.o. u stečaju
Omišalj, Bjanižov 19
OIB: 11799343691

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević
Pula, Kaštanjer 64
GSM: 098 435 903
E-mail: jasnakucevic9@gmail.com

OPĆINSKI SUD U CRIKVENICI
Stalna služba Krk
Na Posl.br. Ovr- 436/2019

PODNEŠAK OVRŠENIKA

Nastavno na ranije upućene požurnice ovršenika i dopis Predsjednice Općinskog suda u Crikvenici na predstavku ovršenika od dana 23.veljače 2022.g. **molimo Vas da žurno nastavite postupanje u ovom predmetu sukladno Rješenju Županijskog suda u Sisku Posl.br. Gž-Ovr-121/2020 od 8. srpnja 2021.g. te naložite zemljišnoknjižnom odjelu da izvrši brisanje zabilježbe ovrhe na nekretninama ovršenika upisanim u zk.ul. br. 2889 KO OMIŠALJ kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk.** Izvadak iz zemljišnih knjiga prilaže se u privitku. Na Općinskom sudu u Rijeci u parničnom postupku Posl.br. P-1872/2021 u kojem je taj sud pribavio predmet od OS Crikvenica, SS Krk Posl.br. Ovr-436/2019 održana je dana 10. veljača 2023. glavna rasprava na kojoj je sud izvršio uvid u predmet OS Crikvenica, SS Krk Posl.br. Ovr-436/2019 protiv ovršenika ŠARE d.o.o., koji je pravomoćno dovršen rješenjem o obustavi postupka i uknjižbi prisilnog založnog prava tog suda od 17.10.2019., koje je djelomično preinačeno Rješenjem Županijskog suda u Sisku Posl.br. Gž-Ovr-121/2020 od 8. srpnja 2021.g.

Slijedom navedenog ne postoji nikakav opravdani i osnovani razlog da se u ovom predmetu žurno ne postupi sukladno Rješenju Županijskog suda u Sisku Posl.br. Gž-Ovr-121/2020 od 8. srpnja 2021.g. (iskreno rečeno sud je po tom rješenju bio dužan postupiti i prije slanja spisa na Općinski sud u Rijeci). U privitku se prilaže zapisnik suda sa glavne rasprave održane 10.veljače 2023.g. u parničnom predmetu Posl.br. P-1872/2021.

Stečajni dužnik, kao ovršenik, trpi znatnu štetu jer se nekretnine ovršenika upisane u zk.ul. br. 2889 k.o. Omišalj koje su ušle u stečajnu masu dužnika, ne mogu prodavati u stečajnom postupku, sve dok u zemljišnim knjigama ne budu brisane zabilježbe ovrhe na tim nekretninama. Stečajni upravitelj predlaže sudu da u ovom postupku obrati osobitu pažnju na potrebu hitnog rješavanja, sukladno odredbi članka 166. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22), kako bi se nekretnine ovršenika mogle prodavati u stečajnom postupku.

U Puli, 07.03.2023.g.

Stečajni upravitelj
Jasna Kučević